

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

| | |
|------------------------|--------------|
| Toplantı Sayısı | 25 |
| Karar Tarihi | 22.06.2023 |
| Karar Sayısı | 137 |
| Konusu | Yıkım Kararı |

İl Encümeni Genel Sekreter Vekili Serdar SOYDAŞ'ın başkanlığında 4 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kızılırmak İlçesi Hacılar Köyü 145 ada 1 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Ahmet ÜNLÜ'ye tarafından İdaremize proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 20.06.2023 tarih ve 24673 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

K A R A R

İlimiz Kızılırmak İlçesi Hacılar Köyü 145 ada 1 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Ahmet ÜNLÜ'ye tarafından İdaremize proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İdaremize bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 14.05.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut inşaatının betonarme, iki katlı, tuğla duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, doğramaları takılmamış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 15.05.2020 tarih ve 2168 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 18.06.2020 tarih ve 233 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde taşınmaz üzerinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için idaremizce ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne kararın bir suretinin gönderilmesine 22.06.2023 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

| Başkan | Üye | Üye |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|
| Serdar SOYDAŞ Genel Sekreter V. | Zehra MERCAN İns. Kay. Eğt. Md.V. | Ahmet KARA Sosyal Hizmetler Md. |
| Üye | Üye | Üye |
| Mustafa ÇIBIK İl Genel Meclis Bşk | İsmail ÇİMEN İl Genel Meclis Üyesi | İshak AKDEMİR İl Genel Meclis Üyesi (Toplantıya katılmadı) |