

**T.C.**  
**ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Toplantı Sayısı</b>	24
<b>Karar Tarihi</b>	15.06.2023
<b>Karar Sayısı</b>	123
<b>Konusu</b>	Yıkım Kararı

İl Encümeni Genel Sekreter Vekili Serdar SOYDAŞ'ın başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kızılırmak İlçesi Aşağıalegöz Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 135 ada 8 parsel numaralı taşınmaz üzerine Latif GÜDÜR tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 14.06.2023 tarih ve 24480 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

**K A R A R**

İlimiz Kızılırmak İlçesi Aşağıalegöz Köyü 135 ada 8 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Latif GÜDÜR tarafından İdaremize proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İdaremize bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 20.02.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut inşaatı iki katlı, betonarme, tamamlanmış ve kullanılabilir seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 24.02.2020 tarih ve 987 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 27.02.2020 tarih ve 121 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için idaremizce ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne kararın bir suretinin gönderilmesine 15.06.2023 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler**

Başkan	Üye	Üye
Serdar SOYDAŞ Genel Sekreter V.	Zehra MERCAN İns. Kay.Eğt. Md.V.	Ahmet KARA Sosyal Hizmetler Md.
Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇIBIK İl Genel Meclis Bşk	İsmail ÇİMEN İl Genel Meclis Üyesi	İshak AKDEMİR İl Genel Meclis Üyesi