

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı	23
Karar Tarihi	08.06.2023
Karar Sayısı	112
Konusu	Yıkım Kararı

İl Encümeni Genel Sekreter Vekili Serdar SOYDAŞ'ın başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Ilgaz İlçesi Süleymanhacılar Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 167 ada 9 parsel numaralı taşınmaz üzerine Adnan KAYACI tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 07.06.2023 tarih ve 24223 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

K A R A R

İlimiz Ilgaz İlçesi Süleymanhacılar Köyü 167 ada 9 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Adnan KAYACI tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 13.12.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut inşaatının tek katlı yığma ve duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmış, doğramaları takılmış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 19.12.2019 tarih ve 8794 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 02.01.2020 tarih ve 03 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde taşınmaz üzerinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İl Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne kararın bir suretinin gönderilmesine 08.06.2023 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Serdar SOYDAŞ Genel Sekreter V.	Zehra MERCAN İns. Kay. ve Eğt. Md.V.	Ahmet KARA Sosyal Hizmetler Md.
Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇIBIK İl Genel Meclis Bşk	İsmail ÇİMEN İl Genel Meclis Üyesi	İshak AKDEMİR İl Genel Meclis Üyesi