

**T.C.**  
**ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Toplantı Sayısı</b>	10
<b>Karar Tarihi</b>	10.03.2022
<b>Karar Sayısı</b>	48
<b>Konusu</b>	Taşınmaz Hisse Satışı

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın Başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yapraklı ilçesi İkizören köyünde, mülkiyetinin 1267 / 5770 hissesi İdaremize ait 101 ada 11 parselde kayıtlı 461,60 m2 yüzölçümlü Avlulu Ahşap Ev ve Arsa vasıflı taşınmaz 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre muhammen bedel komisyonunun belirlediği 20.272,00-TL bedel üzerinden diğer hissedara hisseleri oranında satışına dair İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 09.03.2022 tarih ve 10360 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

**K A R A R**

Teklif İl Encümenince de uygun görüldüğünden; İlimiz Yapraklı ilçesi İkizören köyünde mülkiyetinin 1267 / 5770 hissesi idaremize ait 101 ada 11 parselde kayıtlı 461,60 m2 yüzölçümlü Avlulu Ahşap Ev ve Arsa vasıflı taşınmazın diğer hissedarlarının satın alma talebinde bulunduğu,

3194 Sayılı İmar kanununu "Kamulaştırmadan arta kalan kısımlar" başlıklı 17. maddesine göre ".....Ayrıca belediye veya valilikler ile şüyuolu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunun imar parsellerinde, belediye veya valilikler hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse şüyunun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir" denildiği,

İl Genel Meclisinin 08.05.2015 tarihli ve 99 sayılı kararı ile İlimiz Yapraklı ilçesi İkizören köyü 101 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazın satılması konusunda 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (g) bendi gereğince İl Encümenine yetki verildiğinden ; bahse konu taşınmazın mülkiyetinde İdaremize ait 1267 / 5770 hisselerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre muhammen bedel komisyonunun belirlediği 20.272,00-TL'na maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar suretinden bir adedinin gönderilmesine 10.03.2022 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler**

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Mevlüt DANACI Destek Hizm. Md.	Ertuğrul MERCAN Köye Yön. Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	İsmail ÇİMEN	İshak AKDEMİR