

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 46

Konu : Yıkım Kararı

Karar Tarihi : 09/12/2021

Karar Sayısı : 453

KARAR

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Şabanözü İlçesi Karamusa Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 191 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerine Haydar SARIOĞLU tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 06.12.2021 tarih ve 8159 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Şabanözü İlçesi Karamusa Köyü 191 ada 2 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Haydar SARIOĞLU tarafından İdaremize proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İdaremize bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 30.09.2021 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının tek katlı yığma olarak başlandığı ve bims duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, doğramaları takılmamış, çatısı kapatılmamış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 05.10.2021 tarih ve 6479 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 07.10.2021 tarih ve 337 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde taşınmaz üzerinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için idaremizce ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne kararın bir sûretinin gönderilmesine 09.12.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan

Üye

Üye

Hasan YILDIZ
Genel Sekreter

Mevlüt DANACI
Destek Hiz. Md.

Hasan KALE
Köye Yön. Hiz. Md. V.

Üye

Üye

Üye

Bekir KALE

İsmail ÇİMEN

İshak AKDEMİR