

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 30

Karar Tarihi : 19/08/2021

Karar Sayısı : 245

Konusu: Yıkım Kararı

KARAR:

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında 3 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Orta İlçesi Kayıören Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 1453 parsel numaralı taşınmaz üzerine Nuri Mustafa BATI tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 18.08.2021 tarih ve 4991 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Orta İlçesi Kayıören Köyü 1453 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerine Nuri Mustafa BATI tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 14.11.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının iki katlı, taşıyıcı sistemi betonarme, duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 19.11.2019 tarih ve 7914 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 21.11.2019 tarih ve 438 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İl Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 19.08.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan
Hasan YILDIZ
Genel Sekreter

Üye
Mevlüt DANACI
Destek Hiz. Md.

Üye
Hasan KALE
Köye Yön. Hiz. Md. V.

Üye
Bekir KALE
(katılmadı)

Üye
İsmail ÇİMEN
(katılmadı)

Üye
İshak AKDEMİR