

T.C.  
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 30

Karar Tarihi : 19/08/2021

Karar Sayısı : 244

Konusu: Yıkım Kararı

**KARAR:**

İL Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında 3 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Orta İlçesi Kayıören Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 2026 parsel numaralı taşınmaz üzerine Celal AYAN tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 18.08.2021 tarih ve 4990 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:**

İlimiz Orta İlçesi Kayıören Köyü 2026 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerine Celal AYAN tarafından İL Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İL Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 14.11.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının iki katlı, taşıyıcı sistemi betonarme, duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 19.11.2019 tarih ve 7915 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 21.11.2019 tarih ve 437 sayılı İL Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İL Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 19.08.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan

Hasan YILDIZ  
Genel Sekreter

Üye

Mevlüt DANACI  
Destek Hiz. Md.

Üye

Hasan KALE  
Köye Yön. Hiz. Md. V.

Üye

Bekir KALE  
(katılmadı)

Üye

İsmail ÇİMEN  
(katılmadı)

Üye

İshak AKDEMİR