

T.C.  
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 24

Karar Tarihi : 24/06/2021

Karar Sayısı : 157

Konusu: Yıkım Kararı

**KARAR:**

İL Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (4) üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Ilgaz İlçesi Bucurayenice Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 123 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerine Muhittin FINDIK tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 18.06.2021 tarih ve 3474 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:**

İlimiz Ilgaz İlçesi Bucurayenice Köyü 123 ada 1 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerine Muhittin FINDIK tarafından İL Özel İdaresince proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İL Özel İdaresince bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 11.04.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının iki katlı , taşıyıcı sistemi betonarme, duvarları örülmemiş, iç ve dış sıvası yapılmamış, çatısı kapatılmamış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 11.04.2019 tarih ve 2242 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 18.04.2019 tarih ve 66 sayılı İL Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İL Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 24.06.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Mevlüt DANACI Destek Hiz. Md.	Hasan KALE Köye Yön. Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	İsmail ÇİMEN	İshak AKDEMİR