

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 24

Karar Tarihi : 24/06/2021

Karar Sayısı : 156

Konusu: Yıkım Kararı

KARAR:

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (4) üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Ilgaz İlçesi Gaziler Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 194 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerine Şevket YAŞAR tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 18.06.2021 tarih ve 3474 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Ilgaz İlçesi Gaziler Köyü 194 ada 14 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerine Şevket YAŞAR tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 10.07.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının iki katlı, taşıyıcı sistemi betonarme, duvarları örülmemiş, iç ve dış sıvası yapılmamış, çatısı kapatılmamış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 11.07.2019 tarih ve 4452 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 18.07.2019 tarih ve 205 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İl Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 24.06.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Mevlüt DANACI Destek Hiz. Md.	Hasan KALE Köye Yön. Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	İsmail ÇİMEN	İshak AKDEMİR