

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 17

Karar Tarihi : 29/04/2021

Karar Sayısı : 96

Konusu: Yıkım Kararı İptali

KARAR:

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (5) üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Orta İlçesi Dodurga Köyü köy yerleşik alan sınırları dışında kalan Murtaza KOCA tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından yıkım kararı alınmış olup, Murtaza KOCA'nın yapı kayıt belgesi bulunduğundan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkım kararının iptaline dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 22.04.2021 tarih ve 2469 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Orta İlçesi Dodurga Köyü 5488 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Murtaza KOCA tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 09.01.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının tek katlı yığma olarak başlandığı ve tuğla duvarlarının örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, doğramaları takılmış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş, inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 10.01.2019 tarih ve 275 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

3194 sayılı kanununun 32. maddesi gereğince İl Encümenininin 01.04.2021 tarih ve 56 sayılı kararıyla söz konusu yapının yıkılması için Encümen Kararı alınmıştır.

Murtaza KOCA, 20.04.2021 tarihli dilekçesinde, bahse konu yapı için 20.12.2018 tarih ve 18V8255Z sayılı Yapı Kayıt Belgesi bulunduğu ve yıkım kararının iptal edilmesini talep etmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununa ilave edilen geçici 16. madde gereğince hazırlanan "Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul Ve Esaslar" da 6. madde 3. fıkra 'Yapı kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili 3194 sayılı imar kanunu gereğince alınan yıkım kararları ve tahsil edilmeyen idari para cezaları iptal edilir.' hükmü gereğince alınan yıkım kararının iptal edilmesine, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 29.04.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan

Hasan YILDIZ
Genel Sekreter

Üye

Ertuğrul MERCAN
Köye Yön. Hizm. Md.V.

Üye

Mahmut ÖZTÜRK
Destek Hizm. Md.V.

Üye

Bekir KALE

Üye

İsmail ÇİMEN

Üye

İshak AKDEMİR