

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 14

Karar Tarihi : 08/04/2021

Karar Sayısı : 64

Konusu: Yıkım Kararı

KARAR:

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (5) üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Şabanözü İlçesi Küçükyakalı Köyü köy yerleşik alan sınırları dışında kalan 107 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerine İsmail GÜMÜŞ tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 07.04.2021 tarih ve 2085 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Şabanözü İlçesi Küçükyakalı Köyü 107 ada 6 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan taşınmaz üzerine İsmail GÜMÜŞ tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 15.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının tek katlı, taşıyıcı sistemi yığma, duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, doğramaları takılmış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 19.10.2020 tarih ve 5638 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 22.10.2020 tarih ve 473 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde taşınmaz üzerinde üç ayrı yapı olduğu, çok hissedarlı olduğu ve söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İl Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 08.04.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan

Hasan YILDIZ
Genel Sekreter

Üye

Bahar DUMAN
Mali Hiz. Md.

Üye

Recep BERÇİN
Tarımsal Hizm. Md.V.

Üye

Bekir KALE

Üye

Vedad GÜMÜŞHANE

Üye

İshak AKDEMİR