

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 13

Karar Tarihi : 01/04/2021

Karar Sayısı : 56

Konusu: Yıkım Kararı

KARAR:

İL Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (5) üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Orta İlçesi Dodurga Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 5488 parsel numaralı taşınmaz üzerine Murtaza KOCA tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 31.03.2021 tarih ve 1931 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Orta İlçesi Dodurga Köyü 5488 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Murtaza KOCA tarafından İL Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İL Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 09.01.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının tek katlı yığma olarak başlandığı ve tuğla duvarlarının örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, doğramaları takılmış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş, inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 10.01.2019 tarih ve 275 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 17.01.2019 tarih ve 13 sayılı İL Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde konut binasının TBDY(Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği) ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İL Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 01.04.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Bahar DUMAN Mali Hiz. Md.	Recep BERÇİN Tarımsal Hizm. Md.V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	Vedad GÜMÜŞHANE	İshak AKDEMİR