

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı	32
Karar Tarihi	13.05.2025
Karar Sayısı	60
Konusu	İhdas

İl Encümeni Genel Sekreter Yüksel ÇELİK'in başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz, Orta İlçesi, Elmalık Köyü'nde **Uygulama İmar Planı** içerisinde bulunan 101 ada 25 parselin doğusunda yer alan **A=5.521,19 m²** yüzölçümlü tescil harici alanın Uygulama İmar Planında konut adası içinde kalması sebebiyle Maliye Hazinesi adına ihdas işleminin yapılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 09.05.2025 tarih ve 45930 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

K A R A R

Teklif İl Encümenince de uygun görüldüğünden; İlimiz, Orta İlçesi, Elmalık Köyü'nde **Uygulama İmar Planı** içerisinde bulunan 101 ada 25 parselin doğusunda yer alan **A=5.521,19 m²** yüzölçümlü tescil harici alanın Uygulama İmar Planında konut adası içinde kalması sebebiyle Maliye Hazinesi adına ihdas işleminin yapılmasına ilişkin dosya harita mühendisi tarafından incelenmiş olup ve ekli 09.05.2025 tarihli raporda belirtildiği üzere;

3402 Sayılı Kadastro Kanunu'nun

Hazine adına tespit:

Madde 18 – Yukarıdaki maddelerin hükümleri dışında kalan ve tescile tabi bulunan taşınmaz mallar ile tarım alanına dönüştürülmesi veya ekonomik yarar sağlanması mümkün olan yerler Hazine adına tespit olunur.

- Orta malları, hizmet malları, ormanlar ve Devletin hüküm ve tasarrufu altında olup da bir kamu hizmetine tahsis edilen yerler ile kanunları uyarınca Devlete kalan taşınmaz mallar, tapuda kayıtlı olsun olmasın kazandırıcı zamanaşımı yolu ile iktisap edilemez.

3402 Sayılı Kadastro Kanununa göre sakınca olmadığından; İlimiz, Orta İlçesi, Elmalık Köyü'nde **Uygulama İmar Planı** içerisinde bulunan 101 ada 25 parselin doğusunda yer alan **A=5.521,19 m²** yüzölçümlü tescil harici alanın Uygulama İmar Planında konut adası içinde kalması sebebiyle Maliye Hazinesi adına ihdas işleminin yapılmasına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 13.05.2025 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan Yüksel ÇELİK Genel Sekreter	Üye Serdar SOYDAŞ Genel Sekreter Yrd. Köye Yön. Hiz. Md. V.	Üye Hasan KALE Destek Hiz.Md.V.
Üye Tekin NALBANT İl Genel Meclis Üyesi	Üye Cengiz ERSOY İl Genel Meclis Üyesi	Üye Serdal KALE İl Genel Meclis Üyesi